



SIMPLISSIMMO

ANTIBES | JUAN LES PINS | GOLFE JUAN | VALLAURIS

04 93 63 08 80

www.agence-simplissimmo.com

376 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1940

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2025126 Antibes

Au cœur de la vieille ville d'Antibes, appartement lumineux entièrement rénové avec de belles prestations. Petit balcon. Grands rangements.

Informations légales

376 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 660 à 940 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 09/05/2025



Simplissimmo - 48, Avenue de Cannes - 06160 Antibes Juan les Pins

Tél. 04 93 63 08 80 - P. 06 13 61 14 57 - simplissimmo@sfr.fr - www.agence-simplissimmo.com

Carte professionnelle n° 0605 2016 000 007 836 CCI NICE-COTE D'AZUR - RCS Antibes 408 947 596

Code NAF 6831 Z - SIRET 408 947 596 00057 - Document non contractuel