



SIMPLISSIMMO

ANTIBES | JUAN LES PINS | GOLFE JUAN | VALLAURIS

04 93 63 08 80

www.agence-simplissimmo.com

229 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

229 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 280 € (190 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2023120 Golfe-Juan

À 10 mn. à pied des plages et commerces, appartement dans résidence de standing avec parc et piscine. Parking privatif et cave.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 651 à 881 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 09/05/2024



Simplissimmo - 48, Avenue de Cannes - 06160 Antibes Juan les Pins

Tél. 04 93 63 08 80 - P. 06 13 61 14 57 - simplissimmo@sfr.fr - www.agence-simplissimmo.com

Carte professionnelle n° 0605 2016 000 007 836 CCI NICE-COTE D'AZUR - RCS Antibes 408 947 596

Code NAF 6831 Z - SIRET 408 947 596 00057 - Document non contractuel