



SIMPLISSIMMO

ANTIBES | JUAN LES PINS | GOLFE JUAN | VALLAURIS

04 93 63 08 80

www.agence-simplissimmo.com

323 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Est ouest

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,

Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking



Appartement 2025130 Juan-les-Pins

Sortie ouest de JUAN LES PINS, appartement de 3 pièces ouvert sur le parc de la résidence. Calme absolu avec plages et commerces à pied. Parfait état, cuisine américaine équipée, 2 salles de douches, 2 wc. 1 parking s/sol. Piscine. Valérie BAUDET: 06 13 61 14 57

Informations légales

323 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 160 € (180 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 03/12/2025



Simplissimmo - 48, Avenue de Cannes - 06160 Antibes Juan les Pins

Tél. 04 93 63 08 80 - P. 06 13 61 14 57 - simplissimmo@sfr.fr - www.agence-simplissimmo.com

Carte professionnelle n° 0605 2016 000 007 836 CCI NICE-COTE D'AZUR - RCS Antibes 408 947 596

Code NAF 6831 Z - SIRET 408 947 596 00057 - Document non contractuel